

## برگ مشخصات فنی

|  |   |
|--|---|
| الف) اطلاعات عمومی و کلی ساختمان   |   |
| آدرس ساختمان:  |   |
| تاریخ احداث:   | کیفیت ساخت اولیه: عالی <input type="checkbox"/> خوب <input type="checkbox"/> بد <input type="checkbox"/>  |
| مشاور، پیمانکار:   | نوع کاربری ساختمان: مسکونی  |
| نوع سازه:  | فولادی <input type="checkbox"/> بتنی <input type="checkbox"/> مصالح بنایی <input type="checkbox"/> مختلط <input type="checkbox"/>                               |
| سیستم بار بر جانی:   | دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/>  |
| مساحت کل:  | مساحت زیر بنای موجود:   |
| ارتفاع کل سازه:  | ۱۵/۴ تعداد طبقات بدون احتساب زیر زمین: ۵ تعداد طبقات زیر زمین: -  |
| نقشه های سازه:   | دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> نقشه های معماری: دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/>                      |
| دفتر چه محاسباتی دارد:   | دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/> نقشه های تاسیسات: دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/>                     |
| موقعیت ساختمان مجاور:  | مناسب <input type="checkbox"/> نامناسب <input type="checkbox"/> موقعیت درز اتقاطع: مناسب <input type="checkbox"/> نامناسب <input type="checkbox"/>              |
| موقعیت منظمی در ارتفاع:  | مناسب <input type="checkbox"/> نامناسب <input type="checkbox"/> موقعیت منظمی در پلان: مناسب <input type="checkbox"/> نامناسب <input type="checkbox"/>           |
| نتایج آزمایش ژئو تکنیک   | دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/>  |
| ملاحظات  |   |
| ب- مصالح:  |   |
| مشخصات بتن مصرفی: با مقاومت فشاری $f_c = 300 \text{ kg/cm}^2$  |   |
| مشخصات میلگرد مصرفی: اصلی نوع AIII با مقاومت $4000 \text{ kg/cm}^2$ / خاموشها نوع All $3000 \text{ kg/cm}^2$ |   |
| مشخصات فولاد مصرفی: فولاد ST37 با مقاومت $2400 \text{ kg/cm}^2$  |   |
| جنس دیوارهای پیرامونی و محیطی: بلوک سفال ۱۵ سانتی      جنس تیغه ها: سفال ۱۰ سانتی                            |   |
| ج) اطلاعات اجزای سازه‌ای:  |   |
| نوع سقف:   | طاق ضربی <input type="checkbox"/> تیر چه بلوک <input type="checkbox"/> کامپوزیت <input type="checkbox"/> دال بتنی <input type="checkbox"/>                      |
| وضعیت اتصالات:   | مناسب <input type="checkbox"/> نامناسب <input type="checkbox"/>   |
| احتمال پیچش (نسبت طول به عرض پلان بیش از ۲)  | دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/>  |
| نسبت فاصله مرکز جرم طبقه از مرکز سختی های طبقه به بعد متناظر ساختمان:  | کمتر از ۵ درصد  |
| توضیح نا منظم جرم در ارتفاع:   | دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/>  |
| نوع تحلیل سازه:  | استاتیکی خطی <input type="checkbox"/> استاتیکی غیر خطی <input type="checkbox"/> دینامیکی خطی <input type="checkbox"/> دینامیکی غیر خطی <input type="checkbox"/> |
| در نظر گرفتن اثر P-Δ:  | بلی <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>   |
| طبقه ترم:  | دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/>  |
| دیافراگم:  | صلب <input type="checkbox"/> نیمه صلب <input type="checkbox"/> انعطاف پذیر <input type="checkbox"/>   |
| بالکن و کنسول:   | دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/>  |

|  |   |  |
|--|---|--|
| رعایت اصل ستون قوی - تیر ضعیف:   | <input type="checkbox"/> مناسب  | <input type="checkbox"/> نامناسب   |
| وجود ترک در سازه:  | <input type="checkbox"/> دارد   | <input type="checkbox"/> ندارد   |
| رعایت ضوابط مسیر انتقال بار:   | <input type="checkbox"/> بلی  | <input type="checkbox"/> خیر   |
| ضریب اطمینان در مقابل واژگونی:   | بزرگتر یا مساوی ۱/۷۵  | کوچکتر از ۱/۷۵ <input type="checkbox"/>  |
| پله فرار:  | <input type="checkbox"/> دارد   | <input type="checkbox"/> ندارد   |
| نحوه اتصالات راه پله:  | <input type="checkbox"/> مناسب  | <input type="checkbox"/> نامناسب   |
| نحوه اتصالات سازه های الحاقی (کنسولها) به اسکلت:   | <input type="checkbox"/> مناسب  | <input type="checkbox"/> نامناسب   |
| (د) اجزای مکانیکی - برقی و تجهیزات داخلی:  |   |  |
| نقشه تاسیسات:  | <input type="checkbox"/> دارد   | <input type="checkbox"/> ندارد   |
| اتصالات تجهیزات موتور خانه   | <input type="checkbox"/> مناسب  | <input type="checkbox"/> نامناسب   |
| نوع سیستم تاسیسات مکانیکی:   | <input type="checkbox"/> مناسب  | <input type="checkbox"/> نامناسب   |
| نوع سیستم تاسیسات گرمایی و سرمایی:   | <input type="checkbox"/> مناسب  | <input type="checkbox"/> نامناسب   |
| آسانسور:   | <input type="checkbox"/> دارد   | <input type="checkbox"/> ندارد   |
| اجزای سنگین الحاقی روی بام یا در نمای ساختمان:   | <input type="checkbox"/> دارد   | <input type="checkbox"/> ندارد   |
| سیستم اطلاق حریق:  | <input type="checkbox"/> دارد   | <input type="checkbox"/> ندارد   |
| (ه) اطلاعات ژئو تکنیک:   |   |  |
| نوع زمین (بر اساس ۲۸۰۰):   | <input type="checkbox"/> I  | <input type="checkbox"/> II <input type="checkbox"/> III <input type="checkbox"/> IV |
| عمق تقریبی بستر سنگ:   | -   | عمق تقریبی سطح آب زیر زمینی: -   |
| مشخصات لایه های خاک:   |   |  |
| نام گسل:   | -   | فاصله ساختگاه از گسل فعال: -   |
| ازمایشات ژئو تکنیک:  | <input type="checkbox"/> موجود بوده است                                       | <input type="checkbox"/> تهیه شده است  |
| احتمال لغزش:   | <input type="checkbox"/> دارد   | <input type="checkbox"/> ندارد   |
| احتمال روانگرایی:  | <input type="checkbox"/> دارد   | <input type="checkbox"/> ندارد   |
| (و) شالوده:  |   |  |
| نوع پی: منفرد با شناژ <input type="checkbox"/> منفرد بدون شناژ <input type="checkbox"/> نواری <input type="checkbox"/> سطحی گسترده <input type="checkbox"/> شمع <input type="checkbox"/> صندوقه <input type="checkbox"/> |   |  |
| پی باسکولی دارد:   | <input type="checkbox"/> بلی  | <input type="checkbox"/> خیر   |
| آیا اختلاف تراز در پی وجود دارد:   | <input type="checkbox"/> بلی  | <input type="checkbox"/> خیر   |
| عمق پی: (CM) ۹۰  | کیفیت طرح پی: <input type="checkbox"/> مناسب <input type="checkbox"/> نامناسب |  |
| میزان و نوع آرماتور بندی   | <input type="checkbox"/> مناسب  | علامت بروز نشست و میزان آن: ندارد  |
| نحوه ایزولاسیون پی در مقابل عوامل محیطی:   | <input type="checkbox"/> مناسب  | <input type="checkbox"/> نامناسب   |